

PNRR M4C1I3.3 – Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica. Intervento
Finanziato dall'Unione europea-NextGenerationEU”.
CUP: D81H18000020001

Allegato n. 2

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

emesso ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. n. 36/2023 e art. 1, co. 2, lett. t) dell'Allegato II.14

OGGETTO DELL'APPALTO CON BREVE DESCRIZIONE: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO “G. LEOPARDI” DI PISTRINO - COMPLETAMENTO A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE, COMPRENSIVI DELLE OPERE STRUTTURALI, IMPIANTISTICHE, DI RIPRISTINO E FINITURA PREVISTE DAL PROGETTO ESECUTIVO E DALLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE FINALE.

MISSIONE [4] - COMPONENTE [1] - INVESTIMENTO [3.3]

LOCALITÀ: COMUNE DI CITERNA (PG), FRAZIONE PISTRINO, VIA L. DA VINCI

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CITERNA - C.F./P.IVA 00463970541

CUP: D81H18000020001

CLP: PIANI2019-PIA201901-9835

CIG: B5DBDD65AA

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP): ARCH. STEFANO TANCI, SUBENTRATO NELLA FASE ESECUTIVA IN FORZA DEL DECRETO SINDACALE N. 7 DEL 01/07/2025

IMPRESA AFFIDATARIA: C.A.R. - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA CON SEDE IN RIMINI (RN) VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA N.82 – P.IVA 01685300400

IMPRESA ESECUTRICE: MACOSER SRL CON SEDE IN FANO (PU) 61042 VIA DAVIDE ALBERTARIO N. 41 P.IVA 02710430410

CONTRATTO: Rep. n. 2270/2025, stipulato in data 10/07/2025; consegna anticipata dei lavori in data 31/03/2025.

IMPORTO CONTRATTUALE FINALE: € 962.272,84 (novecentosessantadue miladuecentosettantadue/84) oltre IVA 10%, di cui € 57.743,44 (cinquantasettemilasettecentoquarantatre/44) per costi della sicurezza, come rideterminato dalla perizia di variante approvata con Determinazione R.G. n.168 del 25/05/2026.

TEMPI PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO: 360 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, oltre sospensioni/riprese e proroghe autorizzate. Termine perentorio PNRR per l'emissione del CUL: 31/08/2026;

Il giorno **24** del mese di **AGOSTO** dell'anno **2026**, il sottoscritto ARCH.GINO TAVERNELLI in qualità di Direttore dei Lavori, incaricato nell'ambito del RTP con Determinazione Area Tecnica n. 389 del 30/10/2024, **VISTO** il verbale di consegna anticipata dei lavori in data **31/03/2025**, con termine successivamente rideterminato in forza dei verbali e provvedimenti sotto richiamati;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori n.1 in data **07/04/2025**;

VISTO il verbale di ripresa dei lavori n.1 in data **19/05/2025** che fissava il nuovo termine il **06/05/2026**;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori n.2 in data **10/11/2025**;

VISTO il verbale di ripresa dei lavori n.2 in data **26/11/2025** che fissava il nuovo termine il **22/05/2026**;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori n.3 in data **09/01/2026**;

VISTO il verbale di ripresa dei lavori n.3 in data **02/02/2026** che fissava il nuovo termine il **15/06/2026**;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori n.4 in data **16/02/2026**;

VISTO il verbale di ripresa dei lavori n.4 in data **09/03/2026** che fissava il nuovo termine il **06/07/2026**;

VISTA l'istanza di proroga di giorni **35** inviata da C.A.R. - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA in data **04/05/2026**, accolta con Determinazione Area Tecnica n. 146 del 05/05/2026, ai sensi dell'art. 121, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, con concessione di n. 35 giorni naturali e consecutivi; tenuto conto delle sospensioni/riprese sopra richiamate, il termine utile risultava rideterminato al **10/08/2026**;

VISTO l'atto di sottomissione redatto in data **18/05/2026** relativo alla PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE approvata con **R.G. n. 168 del 25/05/2026**, il cui atto di sottomissione prevede una proroga aggiuntiva di n. 18 giorni naturali e consecutivi; tenuto conto della cronologia sopra richiamata, il termine utile risultava rideterminato al **28/08/2026**;

VISTA la comunicazione di fine lavori del 24/08/2026, sottoscritta digitalmente dal Sig. Michele Sorce, Presidente del C.d.A. e legale rappresentante del C.A.R. - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA, acquisita al protocollo del Comune di Citerna n. 6457/2026 del 24/08/2026, con la quale l'impresa affidataria ha comunicato la fine dei lavori alla data del 24/08/2026, fatte salve lavorazioni di lieve entità, marginali e non incidenti sull'uso, sulla funzionalità e sulla sicurezza dell'opera, né sul conseguimento del target PNRR e sul rispetto del principio DNSH;

IN ESITO al sopralluogo svolto in data 24/08/2026 dal Direttore dei Lavori, in contraddittorio con il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, Sig. Michele Sorce, Presidente del C.d.A. e legale rappresentante del C.A.R. - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA;

CERTIFICA

CHE i lavori di che trattasi sono stati ultimati alla data del **24/08/2026**.

CHE i lavori sono coerenti con la **misura PNRR M4C1I3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"** e hanno riguardato, nello specifico, l'adeguamento sismico dell'edificio scolastico mediante interventi sulle fondazioni e opere esterne connesse, esoscheletro e carpenterie metalliche, modifiche e completamenti strutturali, sistemi anti-sfondellamento, opere in copertura e anticaduta, ripristini di tramezzi e intonaci, adeguamenti e ripristini impiantistici, preparazioni, tinteggiature e ulteriori lavorazioni di finitura e sicurezza previste dal progetto esecutivo e dalla perizia di variante.

CHE si assegna il termine perentorio di **30 giorni** a decorrere dalla presente data con scadenza al **23/09/2026** **per il completamento delle lavorazioni di lieve entità ritenute marginali e non incidenti sull'uso, sulla funzionalità e sulla sicurezza dell'intervento, né sul conseguimento del target PNRR e sul rispetto del principio DNSH.** Queste lavorazioni riguardano essenzialmente riprese di piccole porzioni di tinteggiature, livellazioni e piccole sistemazioni al giardino ove intervenuti con cantiere, piccoli rimontaggi e elementi di dettaglio di finiture interne ed esterne.

Del che si è redatto il presente certificato che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Impresa affidataria
CONS.ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
Il legale rappresentante/procuratore

Il Direttore dei Lavori
Arch. Gino Tavernelli

VISTO
Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Stefano Tanci